

Regnskab 2020/2021

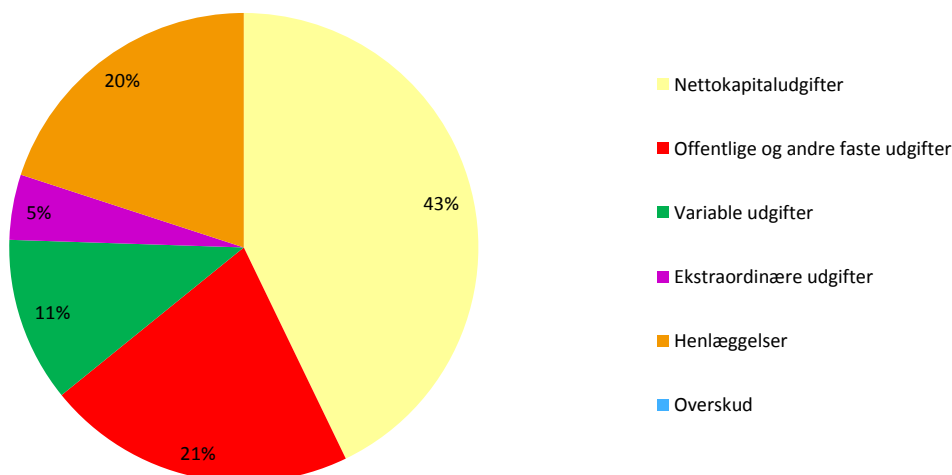
Afd. 02-69 Adelgade og Stemannsgade

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Mølløvænget & Storgaarden	Adelgade og Stemannsgade
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd69@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	1.327.230	1.328.000	1.328.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	660.576	633.000	656.000
114-119	Variable udgifter	352.003	335.000	344.000
120-124	Henlæggelser	618.982	619.000	595.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	139.503	30.000	16.000
Udgifter i alt		3.098.294	2.945.000	2.939.000
Udgifter i alt		3.098.294	2.945.000	2.939.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.508.247	2.503.000	2.493.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	437.230	442.000	446.000
Indtægter i alt		2.945.476	2.945.000	2.939.000
210	Årets underskud	152.818	0	0
Indtægter i alt		3.098.294	2.945.000	2.939.000
Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	34.517.422	34.508.775	
305-307	Omsætningsaktiver	1.864.104	1.668.250	
310	Aktiver i alt	36.381.527	36.177.024	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.469.925	1.373.179	
408-416	Langfristet gæld	34.517.422	34.508.775	
418-425	Kortfristet gæld	394.179	295.071	
430	Passiver i alt	36.381.527	36.177.024	

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Adelgade og Stemannsgade

Afd. 02-69



Afdelingens underskud: -152.818 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-27.576	Markant større udgifter end budgetteret til vand.
Variable udgifter	-17.003	Større udgifter til grøn vedligeholdelse og snerydning end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-109.503	Opkrævning af negativ rente på 1,905%. Der var budgetteret med 0%.
Boligafgifter og leje	1.728	En anelse højere indtægt end budgetteret fra leje.
Andre ordinære indtægter	3.519	Større indtægt fra fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	-4.770	74.000kr. mindre i tilskud til ungdomsboliger. Dette opvejes dog af en indtægt på tidligere afskrevet fordringer.
Øvrige afvigelser	788	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-152.818	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.